

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

от 26 сентября 2024 г. №1

Дата проведения собрания: 26.09.2024г.

Место проведения общего собрания: Ярославская область г. г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2 квартира 1

Адрес многоквартирного дома: Ярославская область, г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2

Протокол внеочередного (первичного) общего собрания собственников в очной форме

Инициатор общего собрания – **ООО «ГРАД-СТРОЙ»** (ИНН: 7612048192, ОГРН: 1177627006094),
собственник

№1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,
34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,48,59,60

правоустанавливающие документы – Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 76-22-110-2024, выдан 30.08.2024, Министерство строительства Ярославской области

выписки из ЕГРН от 09.09.2024г.: рег. запись

76:22:010117:493, 76:22:010117:504, 76:22:010117:515, 76:22:010117:526,
76:22:010117:537, 76:22:010117:540, 76:22:010117:541, 76:22:010117:542, 76:22:010117:483,
76:22:010117:484, 76:22:010117:485, 76:22:010117:486, 76:22:010117:487, 76:22:010117:488,
76:22:010117:489, 76:22:010117:490, 76:22:010117:491, 76:22:010117:492, 76:22:010117:494,
76:22:010117:495, 76:22:010117:496, 76:22:010117:497, 76:22:010117:498, 76:22:010117:499,
76:22:010117:500, 76:22:010117:501, 76:22:010117:502, 76:22:010117:503, 76:22:010117:505,
76:22:010117:506, 76:22:010117:507, 76:22:010117:508, 76:22:010117:509, 76:22:010117:510,
76:22:010117:511, 76:22:010117:512, 76:22:010117:513, 76:22:010117:514, 76:22:010117:516,
76:22:010117:517, 76:22:010117:518, 76:22:010117:519, 76:22:010117:520, 76:22:010117:521,
76:22:010117:522, 76:22:010117:523, 76:22:010117:524, 76:22:010117:525, 76:22:010117:527,
76:22:010117:528, 76:22:010117:529, 76:22:010117:530, 76:22:010117:531, 76:22:010117:532,
76:22:010117:533, 76:22:010117:534, 76:22:010117:535, 76:22:010117:536, 76:22:010117:538,
76:22:010117:539

Дата проведения очного обсуждения вопросов повестки дня собрания и принятия по ним решения – 26 сентября 2024 г. в 10.00 ч.

Место проведения собрания –

Ярославская область г. г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2 квартира 1

В общем собрании приняли участие: собственники помещений или их представители согласно реестру участников, в количестве 1 (список прилагается, приложение № 3 к протоколу)

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме составляет 2759,3 кв. м;

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, не являющихся общим имуществом составляет 0 кв. м

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме – 2759,3 кв.м., что составляет 100% голосов;

В собрании приняли участие собственники, владеющие 2759,3 кв.м. жилых помещений в доме;

собственники, принявшие участие в собрании своими голосами, представляют 100% от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений
2. О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания
3. О выборе способа управления многоквартирным домом №15 корпус 2 ул. Ольги Берггольц г. Углич.
4. О выборе управляющей организации.
5. О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания
6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом) по договору с ООО «УК МИР»
7. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации
8. Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме
9. О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения
10. О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний
11. О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений
12. Об утверждении места размещения контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для МКД по адресу: г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2
13. Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон
14. О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.
15. О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.
16. О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

По вопросу №1. О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений.

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая пояснила, что собственники согласно закону, обладают количеством голосов, пропорциональным площади помещения, находящегося в их собственности, следовательно, можно считать 1 м. площади помещения равным 1 голосу.

Предложено: Считать один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности голосующего лица, равным одному голосу

За 2759,3 Против 0
 Воздержался 0

Решили по вопросу №1: О порядке подсчета голосов при голосовании на общем собрании собственников помещений

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Считать один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности голосующего лица, равным одному голосу

По вопросу №2. О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая пояснила, что целесообразно избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

Предложено: избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №2: О выборе председателя собрания, лиц, осуществляющих обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Избрать председателем собрания и лицом, осуществляющим обработку решений, иных документов по настоящему собранию, подсчет голосов, оформление протокола собрания, инициатора настоящего собрания

По вопросу №3. О выборе способа управления многоквартирным домом №15 корпус 2 на ул. Ольги Берггольц в г. Угличе.

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая пояснила, что в случае, когда дом является новостройкой, наиболее целесообразным способом управления является управление управляющей организацией. Данный способ может быть реализован в кратчайшие сроки, содержание дома и организация обеспечения собственников коммунальными услугами будет осуществляться профессиональной организацией, которая примет на себя и ответственность в полном объеме за содержание дома и предоставление коммунальных услуг. Предложила выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Предложено: выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №3: О выборе способа управления многоквартирным домом №15 корпус 2 на ул. Ольги Берггольц в г. Угличе

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией

По вопросу №4. О выборе управляющей организации:

Слушали: Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая сообщила общие сведения об ООО «УК МИР», представил проект договора управления, включая перечень работ и услуг, копию лицензии на ведение деятельности по

управлению многоквартирными домами. ООО «УК МИР» имеет высокий рейтинг в оценке деятельности управляющих организаций, отзывы о работе организации положительные.

Предложено: выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК МИР»

За 2759,3 Против 0
Воздержался 0

Решили по вопросу №4: О выборе управляющей организации

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Выбрать в качестве управляющей организации общество с ограниченной ответственностью «УК МИР»

По вопросу 5. О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая предложила утвердить проект договора управления с ООО «УК МИР», так как договор соответствует требованиям закона и интересам собственников помещений дома. Срок действия договора собственник предложила установить на 5 лет.

Предложено: заключить договор управления с ООО «УК МИР», утвердить условия договора, утверждение собственниками условий договора управления на общем собрании при голосовании по вопросу повестки является его акцептом (подписанием)

За 2759,3 Против 0
Воздержался 0

Решили по вопросу №5: О заключении договора управления с ООО «УК МИР», об утверждении его условий и порядка его подписания

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Заключить договор управления с ООО «УК МИР», утвердить условия договора, утверждение собственниками условий договора управления на общем собрании при голосовании по вопросу повестки является его акцептом (подписанием)

По вопросу №6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом)

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60., которая ознакомила присутствующих с тарифом на содержание для данного МКД.

Предложено: утвердить плату за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения по договору управления с ООО «УК МИР» (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом), составляющий **22,23 рубля за 1 кв. м** жилого/нежилого помещения, не считая расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества МКД, которые также включаются в состав платы за содержание и ремонт жилья, но рассчитываются в соответствии с действующим законодательством*. По истечении 3 лет с даты начала управления многоквартирным домом включать расходы на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в МКД в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. жилого/нежилого помещения в состав платы за содержание МКД.

Ежегодно индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом) собственников многоквартирного дома на величину индекса изменения потребительских цен на товары и услуги за предыдущий календарный год, рассчитанный Росстатом и опубликованный на сайте Федеральной службы государственной статистики.

За _____ 2759,3 _____
Воздержался _____ 0 _____

Против _____ 0 _____

Решили по вопросу №6: Об утверждении размера платы за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом)

Количеством голосов «ЗА»» 2759,3 (100%)

Утвердить плату за содержание и ремонт жилого/нежилого помещения по договору управления с ООО «УК МИР» (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом), составляющий 22,23 рубля за 1 кв. м жилого/нежилого помещения, не считая расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые на содержание общего имущества МКД, которые также включаются в состав платы за содержание и ремонт жилья, но рассчитываются в соответствии с действующим законодательством*. По истечении 3 лет с даты начала управления многоквартирным домом включать расходы на текущий ремонт общего имущества собственников помещений в МКД в размере 2,00 руб. с 1 кв.м. жилого/нежилого помещения в состав платы за содержание МКД. Ежегодно индексировать размер платы за содержание и ремонт общего имущества (включая услуги, работы по управлению многоквартирным домом) собственников многоквартирного дома на величину индекса изменения потребительских цен на товары и услуги за предыдущий календарный год, рассчитанный Росстатом и опубликованный на сайте Федеральной службы государственной статистики.

*при изменении в установленном законом порядке нормативов потребления коммунальных ресурсов, потребляемых на содержание общего имущества или тарифов на оплату коммунальных ресурсов, размер платы за содержание жилого помещения в части расходов на оплату коммунальных ресурсов подлежит изменению в соответствии с указанными изменениями тарифов или нормативов, при изменении стоимости услуг специализированной организации по обслуживанию газового оборудования изменение тарифа на содержание и ремонт жилья в части стоимости содержания газового происходит без дополнительного утверждения собственниками помещений

По вопросу №7. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60 которая пояснила, что закон предоставляет собственникам помещений право заключать договоры на предоставление коммунальных услуг непосредственно с ресурсоснабжающими организациями. При этом будут происходить прямые расчеты с поставщиками услуг.

Предложено: собственникам помещений в многоквартирном доме заключать договоры электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

За _____ 2759,3 _____
Воздержался _____ 0 _____

Против _____ 0 _____

Решили по вопросу №7: О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме договоров электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

Количеством голосов «ЗА»» 2759,3 (100%)

Собственникам помещений в многоквартирном доме заключать договоры электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения непосредственно с ресурсоснабжающими организациями, договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с оператором по обращению с ТКО в соответствии со статьей 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации

По вопросу №8. Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая сообщила, что в норматив расхода коммунальных ресурсов на общедомовые нужды включены определенные расчетным путем объемы ресурсов, необходимые для содержания общего имущества, в том числе при уборке помещений и территории, для освещения МОП, в случае, если потребление ресурсов в доме по показаниям приборов учета будет меньше нормативного, то фактическое определение объемов будет экономнее для потребителей.

Предложено: определять размер расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

За _____ 2759,3 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №8: Об определении размера расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме

Количеством голосов «ЗА»» 2759,3 (100%)

Определять размер расходов собственников помещений в многоквартирном доме в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из фактического объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

По вопросу №9 О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 рублей с жилого/нежилого помещения.

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая предложила включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения

Предложено: включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 руб. с жилого/нежилого помещения

За _____ 2759,3 _____

Против _____ 0 _____

Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №9: О включении в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 89 рублей с жилого/нежилого помещения

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Включить в состав работ и услуг, выполняемых управляющей организацией, в качестве дополнительной услуги обслуживание системы видеонаблюдения с оплатой в размере 79 рублей с жилого /нежилого помещения

По вопросу №10 О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град -Строй»), собственника кв.1-60, которая сообщила, что общепринятым и целесообразным способом уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о поведении собраний является размещение соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома
Предложено: установить порядок уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний путем размещения соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №10: О порядке уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Установить порядок уведомления собственников помещений о результатах общего собрания, о проведении последующих собраний путем размещения соответствующей информации на досках объявлений у входов в подъезды дома

По вопросу №11. О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая предложила поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации о результатах настоящего общего собрания собственников помещений, о решениях, принятых настоящим собранием

Предложено: поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №11: О лице, уполномоченном уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Поручить инициатору собрания уведомить ООО «УК МИР», ресурсоснабжающие организации, оператора по обращению с ТКО о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников помещений

По вопросу №12. Об утверждении места размещения контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для МКД по адресу: г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60 с предложением утвердить схему расположения контейнерной площадки.

Предложено: утвердить место размещения контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для МКД по адресу: г. Углич ул. Ольги

Берггольц, д.15 корпус 2 в соответствии со схемой размещения, прилагаемой к протоколу настоящего собрания

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №12 об утверждении места размещения контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для МКД по адресу: г. Углич, ул. Ольги Берггольц, дом 15 корпус 2

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

утвердить место размещения контейнерной площадки для временного накопления твердых коммунальных отходов (ТКО) для МКД по адресу: г. Углич, ул. О.Берггольц д.15 корпус 2 в соответствии со схемой размещения, прилагаемой к протоколу настоящего собрания

По вопросу № 13. Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая пояснила, что видеодомофон в МКД установлен ООО «Строймастер-Домофоны» г. Ярославль, которое предложило ежемесячную абонентскую плату за видеодомофон в размере 60 рублей с жилого/нежилого помещения

Предложено: Утвердить стоимость ежемесячной абонентской платы за видеодомофон в размере 60 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату осуществлять напрямую поставщику услуг – ООО «Строймастер-Домофоны» на основании квитанции на оплату.

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №13: Об установлении абонентской платы и порядка оплаты за видеодомофон

Количеством голосов 2759,3 (100%)

Утвердить стоимость ежемесячной абонентской платы за видеодомофон в размере 60 руб. с жилого/нежилого помещения. Оплату осуществлять напрямую поставщику услуг – ООО «Строймастер-Домофоны» на основании квитанции на оплату.

По вопросу № 14. О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.

Слушали: Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60

Предложено: передать полномочия ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, уведомить органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №14 О передачи полномочий по уведомлению органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений.

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Передать полномочия ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, уведомить органы местного самоуправления о результатах общего собрания собственников помещений

По вопросу №15. О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60

Предложено: разрешить ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, осуществлять сбор, обработку, передачу данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Решили по вопросу №15 О сборе, обработке, передаче персональных данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

Количеством голосов «ЗА» 2759,3(100%)

Разрешить ООО «УК МИР» (ОГРН 1157627015864) в лице директора Голякова Романа Сергеевича, действующего на основании Устава, осуществлять сбор, обработку, передачу данных собственников помещений в многоквартирном доме контрагентам по договорам.

По вопросу №16 О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

Слушали Грушину Нину Владимировну (директор ООО «Град-Строй»), собственника кв.1-60, которая пояснила, что оригиналы протокола и приложений к нему, включая решения собственников, подлежат передаче в ДГЖН ЯО. Предложила определить местом хранения копий документов по собранию – офис ООО «УК МИР».

Предложено: протокол собрания, бланки решений собственников и другие документы по данному собранию направляются в ДГЖН ЯО, копии протокола и приложений к нему хранить в офисе управляющей организации ООО «УК МИР» по адресу: г. Углич, Ярославское шоссе д.8, а, корпус 1, офис 1

За _____ 2759,3 _____ Против _____ 0 _____
Воздержался _____ 0 _____

Решили по вопросу №16: О месте хранения протокола собрания, бланков решений собственников и других документов по данному собранию

Количеством голосов «ЗА» 2759,3 (100%)

Протокол собрания, бланки решений собственников и другие документы по данному собранию направляются в ДГЖН ЯО, копии протокола и приложений к нему хранить в офисе управляющей организации ООО «УК МИР» по адресу: г. г. Углич, Ярославское шоссе, д.8, а, корпус 1, офис 1

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в 1 экз. на 9 л.
2. Реестр собственников, получивших сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 13 л.
3. Реестр собственников, участвующих в собрании в общем собрании в 1 экз. на 13 л.
4. Образец сообщения о проведении собрания в 1 экз. на 2 л.
5. Лист голосования собственников МКД в 1 экз. на 3 л.
6. Схема расположения контейнерной площадки в 1 экз. на 1л.
7. Проект договора управления в 1 экз. на 30 л.

Подписи:

Инициатор общего собрания ООО «Град-Строй»

директор ООО «Град-Строй» Грушина Н.В.



